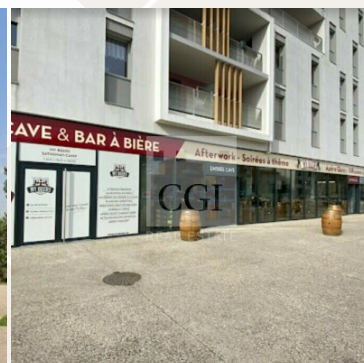
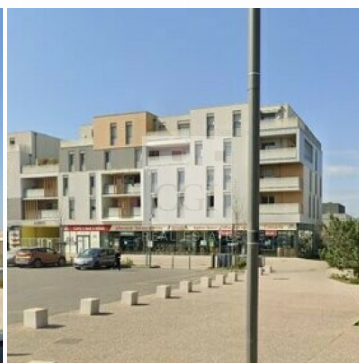
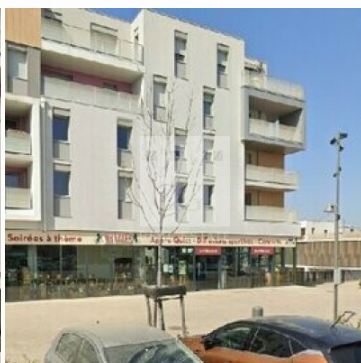




CONDITIONS

Conditions de vente:

Régime fiscal: Non assujetti à la TVA

Type de contrat: vente

Prix de vente: 830 000€

Charges: 3 320€ HT/an

Impôt foncier: 3 361€ par an

Parkings:

Quote-part honoraires

acquéreur: 5% HT en sus du prix de vente HT/HD

DESCRIPTION DU BIEN

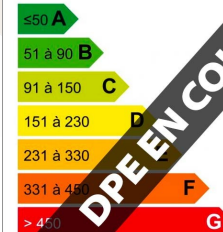
CGI REAL ESTATE LYON vous propose au Nord de LYON sur la commune de SATHONAY CAMP, la vente de bureaux neufs / local commercial d'une surface de 295.97 m² environ et d'une belle terrasse de 82.27 m². Frais de rédaction d'actes à prévoir. Frais d'état des lieux à prévoir.

PRESTATIONS

DIAGNOSTICS

Consommations énergétiques

Logement économe

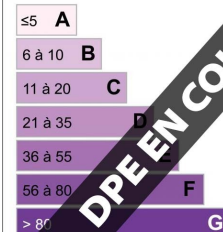


Logement énergivore

Unité de mesure exprimé en kWhEP/m².an

Émissions de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Unité de mesure exprimé en kgeqCO2/m².an

VOTRE CONSEILLER
CGI REAL ESTATE

CGI Real Estate - Lyon
Olivia Brugger

+33 4 37 56 99 00

contact-lyon@cgi-re.com